

**Размер платы за содержание жилых и нежилых помещений, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Бирюзова, 2 с 01.12.2018 г**

**с изменениями с 01.05.2019г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения**

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>11,56</b>	<b>12,04</b>
1.1	Уборка придомовой территории	2,69	2,80
1.2	Техническое содержание	3,92	4,08
1.3	Дератизация	0,14	0,15
1.4	Пожзащита	0,08	0,08
1.5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,06	1,10
1.6	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.7	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,14	0,15
1.8	Истребование задолженности за ЖКУ	1,08	1,13
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>10,85</b>	<b>11,31</b>
2.1	замена окон в под., установка почтовых ящиков в 4-х под., возмещение перерасхода 77414,08, в т.ч. за счет связи 17823,46, неиспольз. 2016 г 33038,79	9,85	
<b>3.</b>	<b>Управление</b>	<b>0,80</b>	<b>0,83</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>23,21</b>	<b>24,18</b>

\* уменьшение по услуге "Вознаграждение председателю совета дома" -с 01.05.2019г. - 1,00руб.

\* увеличение по статье "Текущий ремонт" - 1,00руб.

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,79руб.