

**Размер платы за содержание жилого помещения, утверждённый собственниками  
многоквартирного дома по адресу: пр. Ленина, 40 А с 01.07.2018г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за  
содержание жилого помещения**

**с изменением с 01.07.2020г.**

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячна я доля расходов на содержание общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>12,44</b>	<b>12,95</b>
1.1	Уборка придомовой территории	3,13	3,26
1.2	Техническое содержание	3,92	4,08
1.3	Дератизация	0,14	0,15
1.4	Дезинсекция	0,03	0,03
1.5	Пожзащита	0,08	0,08
1.6	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,09	0,09
1.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.8	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан	2,45	2,55
1.9	Истребование задолженности за ЖКУ	1,36	1,42
1.10	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0,30	0,31
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>5,66</b>	<b>5,90</b>
2.1	установка освещения над 1 и 4 под.		
2.2	ревизия и ремонт ГРЩ 3 под.		
2.3	Работы по согласованию с Советом дома	1,68	
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>0,80</b>	<b>0,83</b>
	<b>Плата за содержание общего имущества</b>	<b>18,90</b>	<b>19,68</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-1,68руб.

\* увеличение текущего ремонта-1,68руб.(пр.№1 от 17.02.2020г.)

\* уменьшение по услуге"Вознаграждение председателю Совета дома"-1,00руб. С 01.07.2020г.