

Отчет ОАО «Новороссийская управляющая компания» по управлению многоквартирным домом

Площадь жилых помещений			Тариф «Плата за жилое помеще-ние»	Доходы по статье «Плата за жилое помещение», руб.			Затраты за период, руб.	Доходы по статье «Капитальный ремонт», руб.			Плата за найм		
Общая	в том числе			начис-лено	оплачено	задол-женность на 01.01.13		начи-слено	опла-чено	задол-жен-ность на 01.01.13	начис-лено	опла-чено	задол-жен-ность на 01.01.13
	жилых	нежи-лых											
957,50	957,50	0,00	15,68	171602,70	153295,65	34422,75	150366,71	0,00	0,00	0,00	395,80	452,09	0,00

Расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома

Вид работ	Расходы
<b>1. Содержание и ремонт общедомового имущества - всего:</b>	<b>119803,31</b>
Подрядчики по содержанию жилого фонда	21646,64
Вывоз ТБО	21336,64
Уборка придомовой территории	24611,23
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8218,78
Дератизация	2991,23
Затраты на начисления и сбор платежей	20778,00
Учет и регистрация граждан	1714,07
<b>Текущий ремонт - всего, в т.ч.:</b>	<b>18506,72</b>
<b>Общестроительные работы</b>	<b>8163,00</b>
<i>ремонт водостоков</i>	1018,00
<i>ремонт, покраска бельевых площадок, лавочек, аттракционов</i>	7145,00
<b>Ремонт инженерных сетей</b>	<b>10343,72</b>
<i>ремонт канализации</i>	7435,00
<i>Лабораторные испытания и измерения</i>	2908,72
<b>2. Управление</b>	<b>30563,40</b>
<b>ВСЕГО</b>	<b>150366,71</b>