

Приложение № 8

к протоколу общего собрания  
 собственников помещений № 3  
 от «08» июля 2018г.

по адресу: ул. Героев Десантников, 30

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений  
 по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» июля 2018 г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
<b>1.</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА</b>	<b>904162,74</b>	<b>20,15</b>
1.1	Транспортировка ТКО	86153,47	1,92
1.2	Уборка придомовой территории	95576,51	3,13
1.3	Уборка лестничных клеток	-	-
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	128588,00	2,87
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	66409,97	2,89
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	175896,87	3,92
1.7	Дератизация (6 раз в год)	6282,03	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов)	6318,09	0,14
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов)	3589,73	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	42179,30	0,94
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	109935,42	2,45
1.12	Истребование задолжности за ЖКУ	48910,04	1,09
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	2260,48	0,05
1.14	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии	24000,00	0,53
<b>2.</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО</b>	<b>181729,98</b>	<b>4,05</b>
	в том числе:		
	За счёт остатков денежных средств за предыдущий ИТ (64832,29 + 70540,09 = 135372,38 руб.) произвести следующие работы:		
	1) ремонт и восстановление обмуровки	3500,00	0,08
	2) замена горючих трубопровод. КВР (60 п.м)	108000,00	2,47
	3) замена арматуры ЦО (4 шт)	27800,00	0,62
	4) замена заглушек арматуры (4 шт)	13300,00	0,30
	5) установка заглушек арматуры (7 шт)	24000,00	0,53
	Работы по согласов. с соседями дома		
<b>3.</b>	<b>УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ)</b> в том числе НДС 18%	<b>80768,88</b>	<b>1,80</b>
<b>4.</b>	<b>ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА</b>		
	<b>ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b> в том числе НДС 18%	<b>1166661,60</b>	<b>26,00</b>