

Приложение № 8
к протоколу общего собрания
собственников помещений № 3
от «03» декабря 2018 г.
по адресу: ул. Анапское шоссе, 8

**Принятое решение собственников жилых и нежилых помещений
по перечню и стоимости работ с 1 кв.м. с «01» декабря 2018г.**

п/п	Наименование работ	Годовая сумма расходов, (руб.)	Стоимость услуг на 1 кв.м. помещений собственников, (руб.)
1.	СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА	557346,24	14,46
1.1	Транспортировка ТКО	75546,24	1,96
1.2	Уборка придомовой территории	130278,72	3,38
1.3	Уборка лестничных клеток	-	-
1.4	Содержание лифтового оборудования - всего	-	-
1.5	Содержание и уборка мусоропровода	-	-
1.6	Техническое содержание дома, в том числе гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду	162655,68	4,22
1.7	Дератизация (6 раз в год)	5396,16	0,14
1.8	Дезинсекция — всего, в том числе:		
	борьба с окрыленными комарами (подвалы, подъезды жилых домов)		
	борьба с личинками комара (подвалы жилых домов)		
	борьба с блохами, тараканами (подвалы, подъезды жилых домов) 1 раза в год по заявке	4956,92	0,13
	борьба с окрыленными мухами (подъезды, мусоросборники)		
	борьба с блохами, тараканами (чердачные помещения жилых домов)		
1.9	Пожзащита (прочистка вентканалов) по заявке	3083,52	0,08
1.10	Аварийно — диспетчерское обслуживание	40856,64	1,06
1.11	Начисление и сбор платежей, учет и регистрация граждан в том числе	94432,80	2,45
1.12	Истребование задолженности за ЖКУ	24282,72	0,63
1.13	Обслуживание общедомового газового оборудования	5086,08	0,13
1.14	Обслуживание общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячей воды	10800,00	0,28
2.	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ — ВСЕГО	115632,00	3,00
	в том числе:		
	Произвести следующие работы, в том числе за счёт остатков денежных средств от предыдущего ИТ в сумме 85104,34 руб. и от предприятий связи в сумме 16377,97 руб:		
	1. Восстановление штукатурного слоя цоколя под кв. 36		
	2. Замена водосточных большего диаметра		
	3. Замена канализации в подвале частично		
	4. Герметизация швов		
	5. Восстановление продухов 2,3,4 подъезды		
3.	УПРАВЛЕНИЕ (ИСПОЛНЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ) в том числе НДС 18%	42398,40	1,10
4.	ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА ДОМА	77088,00	2,00
	ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ в том числе НДС 18%	792464,64	20,56